



Waverly Heights Sewer System Reconfiguration Project

Project update – April 2024

Traducción al español a continuación.

Save the date!

The City of Milwaukie is pleased to invite you to a May 9 open house to learn about how we plan to upgrade public sewer pipes in the Waverly Heights neighborhood. The open house offers an opportunity for you to learn more about the work, share questions and concerns, and connect in-person with project staff.

Waverly Heights Sewer Reconfiguration Project Open House

Date

May 9, 2024

6:00 to 7:30 p.m.

Location

Milwaukie City Hall – Dogwood Community Room 103

10501 SE Main St.

Milwaukie, OR 97222

What to expect

Project staff will share information about the project, including timeline, location, and construction impacts. Community members will have the opportunity to ask questions and share concerns directly with the team.

- **We will not give a formal presentation** – feel free to drop in any time between 6:00 and 7:30 p.m. and stay for as long or as little as you would like.

We hope to see you there!

What's happening now

Over the past few months, crews have been in the neighborhood conducting various investigations to help the project team identify which pipes need repair and what construction methods to use. These activities are helping our team clearly understand the existing landscape so that we can minimize construction impacts.

Project background

The [Waverly Heights Sewer Reconfiguration project](#) will protect public health, property, and the environment by restoring and repairing aging pipes, and reduce the likelihood of emergency sewer work in the future. The project will also help limit future wastewater service rate increases by limiting the amount of stormwater and groundwater Clackamas County Water Environment Services must treat.

This project is unique because when the city constructed the sewer system in the 1960s, the building standards at the time allowed much of Waverly Heights' collection system to be installed in private roadways and backyards. Therefore, most of the repair work for this project will take place on private property, rather than in the public right of way.

Project area map showing the current location of the sanitary sewer. The City may have to put pipes in new locations during construction.



Project schedule

We have developed an initial design for the project. Our team will continue to add detail and change the design this spring. We expect to finalize the design during summer 2024 and begin construction in mid-2025.



Let's keep in touch

We want to minimize construction impacts for you and your neighbors. We will continue to share project information and updates in the coming months. Come ask questions and provide input as we add detail to our designs. We encourage you to:

- **Visit the project webpage for updates:** rebrand.ly/WaverlyHeightsSewer
- **Reach out for a one-on-one with our project manager:** Contact Jeff Tolentino at tolentinoj@milwaukieoregon.gov if you'd like to talk more about what construction might look like on your property.

Queridos vecinos,

¡Reserva la fecha!

La ciudad de Milwaukie se complace en invitarlos a una Reunión pública informal el 9 de mayo para aprender cómo planeamos mejorar las tuberías de alcantarillado público en el vecindario de Waverly Heights. La reunión pública informal le ofrece la oportunidad de aprender más sobre el trabajo, hacer preguntas y compartir preocupaciones y conectarse con el personal del proyecto.

Reunión Sobre Reconfiguración del Alcantarillado de Waverly Heights

Fecha:

jueves, 9 de mayo de 2024

6:00 a 7:30 pm

Ubicación del evento:

El ayuntamiento de Milwaukie - Sala comunitaria 103 de Dogwood

10501 SE Main St.

Milwaukie, Oregon 97222

Que esperar

El personal del proyecto compartirá información sobre el proyecto, incluido el programa de finalización, la ubicación y los impactos de la construcción. Los miembros de la comunidad tendrán la oportunidad de hacer preguntas y compartir preocupaciones directamente con el equipo.

- **No haremos una presentación formal;** no dude en venir en cualquier momento entre las 6:00 y las 7:30 p. m.

¡Esperamos verte ahí!

Historia del proyecto

El proyecto de reconfiguración de alcantarillado de Waverly Heights protegerá la salud pública, la propiedad, el ambiente, y la restauración y reparación de tuberías antiguas y reducirá la probabilidad de trabajos de alcantarillado de emergencia en el futuro. El proyecto también ayudará a limitar futuros aumentos en las tarifas del servicio de aguas residuales al limitar la cantidad de aguas pluviales y subterráneas que deben tratar los Servicios Ambientales del Agua del Condado de Clackamas.

Este proyecto es único porque cuando la ciudad construyó el sistema de alcantarillado en la década de 1960, los estándares de construcción en ese momento permitían que gran parte del sistema de recolección de Waverly Heights se instalara en caminos y patios privados. Por lo tanto, la mayor parte del trabajo de reparación de este proyecto se llevará a cabo en propiedad privada, en lugar de en la vía pública.

Mapa del área del proyecto que muestra la ubicación actual del alcantarillado sanitario. Es posible que la ciudad tenga que instalar tuberías en nuevas ubicaciones durante la construcción.



Qué está pasando ahora

Durante los últimos meses, equipos han estado en el vecindario realizando varias investigaciones para ayudar al equipo del proyecto identificar qué tuberías necesitan reparación y qué procedimientos de construcción a utilizar. Estas actividades están ayudando a nuestro equipo a comprender claramente el paisaje existente para que podamos minimizar los impactos de la construcción.

Programa del proyecto

Hemos desarrollado un diseño inicial para el proyecto. Nuestro equipo continuará agregando detalles y realizando cambios en el diseño esta primavera. Esperamos finalizar el diseño durante el verano de 2024 y comenzar la construcción a mediados de 2025.



Mantengámonos en contacto

Queremos minimizar los impactos de la construcción para usted y sus vecinos. Continuaremos compartiendo información del proyecto en los próximos meses. Está invitado a hacer preguntas y comentarios a medida que mientras trabajamos para agregar detalles a nuestros diseños.

- Visite la página web del Proyecto: rebrand.ly/WaverlyHeightsSewer
- Comuníquese con nuestro supervisor de proyecto individualmente: Jeff Tolentino por correo electrónico a tolentinoj@milwaukieoregon.gov y también si desea hablar más sobre cómo sería la construcción en su propiedad.

The City of Milwaukie ensures meaningful access to City programs, services, and activities to comply with Civil Rights Title VI and ADA Title II laws and reasonably provides: translation, interpretation, modifications, accommodations, alternative formats, auxiliary aids and services. To request these services, or file a complaint of discrimination, please contact the project manager, Jeffrey Tolentino, at 503.786.7564 by phone or tolentinoj@milwaukieoregon.gov by email. To request Spanish language translation or interpretation services email espanol@milwaukieoregon.gov.